

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 172/TB-THADS

Pleiku, ngày 26 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 86/2024/DSST ngày 15 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2024 và số 153/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 454/2024/228 ngày 17/12/2024 của Công ty cổ phần dịch vụ tư vấn – thẩm định giá Ánh Dương;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (thông qua Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai)

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất:

Thửa đất số 232, tờ bản đồ số 67, diện tích 150m<sup>2</sup> đất ở đô thị tại tổ 10, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Thửa đất có diện tích thực tế phù hợp với diện tích được trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 761555 ngày 25/4/2019 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp cho bà Nguyễn Thị Huệ. Thửa đất có tứ cận:

Phía Đông giáp đường nhựa hẻm 125 Hoàng Sa có kích thước 5,00m.

Phía Tây giáp thửa đất số 199 của ông Phan Mạnh Hùng có kích thước 5,00m.

Phía Nam giáp thửa đất số 32 của ông Ngô Quang Ánh có kích thước 30,00m.

Phía Bắc giáp thửa đất số 231 của bà Nguyễn Thị Thùy Linh có kích thước 30,00m.

- Tài sản trên đất: Không có

Giá khởi điểm là 898.298.000 đồng (Tám trăm chín mươi tám triệu hai trăm chín mươi tám đồng)

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND thành phố Pleiku;
- Người có QL, NV liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Đậu Thị Mai**